

初の入居者交流イベント

アート不動産 満足度向上を図る



アート不動産
(岩手県盛岡市)
櫻井大介社長(37)

約5400戸を管理するアート不動産(岩手県盛岡市)は11月10日、初の学生入居者向けイベントを開催した。

入居者同士が楽しみながらつながりを持つことで、満足度向上を図る取り組み。当日は6人の学生が参加。「SNS映え カフェ

ごはんレシピと盛り付け講座」と題し、用意された料理を写真映えするように盛り付けし、撮影と食事をした。

人口減少が進む地方では流動量が少なく、立地や設備などの条件が良くても入居希望者がおらず、空室が長期化してしまうケースがある。退去のたびに改修や募集に費用がかかる。そのために退去を防止する取り組みとして、既存入居者の満足度を高める必要性を感じて、

桜井社長は「進学で初めて盛岡市に住む県外・市外からの転居者も多い。イベントを通じて盛岡市での生活がより楽しく快適になるようにと企画した」と趣旨を説明した。



◀料理を盛り付けた後は食事をしながら交流を深めた