お申込からご契約→お引渡までの流れ

～お申し込み からご入居まで～

物件のご案内→申し込み

- □ 売主様との交渉→承諾
- □ 購入申込書のご記入

3～7日

住宅ローンの事前審査

- □ 金融機関の担当者をお知らせ下さい。（当社でご紹介も致します。）
- □ お客様任意の金融期間でご相談
- □ 融資が可能か否かの仮審査

事前審査の承認

ご 契 約

（売主さんと売買契約を結びます。）

- □ 手付金が必要
- □ 契約書に署名・押印

1～7日

ローンの本申し込み

- □ 金融機関との住宅ローン契約を結ぶ

5～10日

残金決済・お引渡し

- □ 売買残代金・手数料等諸費用のお支払い
- □ 所有権移転・抵当権設定登記等の手続き

入 居

- □ 鍵のお渡し