

空き家点検で良好環境



外部巡回プランを新設

アト不動産 長寿命化や危険防止に

空き家の増加が社会問題になりつつある中、アト不動産管理(櫻井澄男社長、盛岡市本宮)は20日から、「空き家サポートサービス外部巡回プラン」を開始する。居住していない家屋所有者に代わり、専門スタッフが外観や庭などを月1回点検。家屋の衛生・防犯面の維持管理を行う(税別月2千円)。

総務省の住宅・土地統計調査によると、全国では820万戸と、5年前より63万戸増加。転勤や相続のほか、入院や高齢者福祉施設の入所による空き家も増えている。放置された草木の越境や外壁の損傷、害虫被害など14年度、同市に寄せられた相談数は125件。今年度は9月時点で136件と増加。管理不十分な家屋はごみ投棄や不審者の侵入、放火の危険性も増え治安や景観の悪化など、近隣への影響も懸念される。

同社は昨年10月から建物内外を点検する内装プランを始め、今年度は9月時点で136件と増加。管理不十分な家屋はごみ投棄や不審者の侵入、放火の危険性も増え治安や景観の悪化など、近隣への影響も懸念される。

同社は昨年10月から建物内外を点検する内装プランを始め、今年度は9月時点で136件と増加。管理不十分な家屋はごみ投棄や不審者の侵入、放火の危険性も増え治安や景観の悪化など、近隣への影響も懸念される。

同社は昨年10月から建物内外を点検する内装プランを始め、今年度は9月時点で136件と増加。管理不十分な家屋はごみ投棄や不審者の侵入、放火の危険性も増え治安や景観の悪化など、近隣への影響も懸念される。

▽防犯設備の点検... 山二翔太さんは「所有者の認識のないまま被害が深刻化するケースがある。地域の一人として意識を持ち、快適で住みよい街にしましょう」と呼び掛ける。対応エリアは、同市、滝沢市、雫石町、矢巾町、紫波町。内外装プラン(戸建て同4千円、マンション同3千円)は換気や通水、雨漏りの確認なども行う。草取り・剪定(せんでい)、不要物の撤去など(オプションも用意)。問い合わせは同社(電話601-5094)まで。



空き家を点検する同社管理営業課の山二翔太さん